



DORFENTWICKLUNG IN HESSEN – BENSHEIM

6. Sitzung der Steuerungsgruppe
09.05.2022



Team Stadtplanung, Mobilität und Demographie



EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

- EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

- Kriterien für die Priorisierung der Projekte im ZKF-Plan 2023

- für 2022 vorgesehene förderfähige Projekte mit hoher Priorität und gesamtkommunaler Wirksamkeit weiter verfolgen, die in 2022 nicht umgesetzt werden können
- für 2023 vorgesehene förderfähige Projekte mit hoher Priorität und gesamtkommunaler Wirksamkeit
- Konzepte für Projekte im Zusammenhang mit bürgerschaftlichem Engagement
- Projekte, die keine städtischen Gebäude betreffen (Stichwort „Haushaltskonsolidierung“)

▪ EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

Vorschlag zur Kategorisierung:

- **Priorität 1:** Projekte mit gesamtkommunaler Wirkung und hoher Priorität (7 DE/ 2)
- **Priorität 2:** Projekte mit gesamtkommunaler Wirkung und mittlerer Priorität (6 DE/ 3)
- **Priorität 3:** Projekte ohne gesamtkommunaler Wirkung und hoher Priorität (4DE)
- **Priorität 4:** Projekte ohne gesamtkommunaler Wirkung und mittlerer Priorität (4 DE)

Summe: 21 förderfähige und 5 nicht förderfähige Projekte

▪ EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

2022

Priorität 1 förderfähig: Projekte mit gesamtkommunaler Wirkung und hoher Priorität

- Konzept zur Weiterentwicklung des Hochstädter Hauses (5) bleibt
- Konzept zur Umfeld- und Platzgestaltung „Altes Rathaus“ Gronau“ (8) (Löschen, ist 2023)
- Standortsuche „Dirtpumptrack“ Fehlheim (41) „Bordmittel“, d.h. das Team Gebäudemanagement verfolgt das im laufenden Betrieb mit
- Erstellung eines Direktvermarkterkonzeptes“ (19) bleibt
- Städtebauliche Beratung der privaten Immobilieneigentümer*innen (25)- ist obligatorisch, steht nicht zur Diskussion
- Fachliche Begleitung der Umsetzungsphase (31) – steht nicht zur Diskussion
- Innenentwicklungsmanagement (24) geht in vorstehende Punkte auf

- EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

2022

Priorität 1 förderfähig: Projekte mit gesamtkommualer Wirkung und hoher Priorität

- Gesamtkonzept Mehrgenerationsplätze (1), Zustimmung
- Machbarkeitsstudie DGH Fehlheim (3) Projekt muss ausgeweitet werden, keine Antragsstellung in 2023, aber weiterverfolgen
- Nutzungskonzept „Altes Rathaus Schwanheim“ (27): Konsolidierung noch nicht beschlossen, erst danach wieder aufgreifen? Nein: folgender Vorschlag wird angenommen: Projekt drin lassen, in StVV Überlegung anstellen, wann der richtige Zeitpunkt für Nutzungskonzept ist

- EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

2022

Priorität 1 förderfähig: Projekte mit gesamtkommunaler Wirkung und hoher Priorität

- Konzept zur Gestaltung „Grünband / Grünachse südlicher Ortsrand Langwaden (12) zuerst im Konzept Mehrgenerationenspielplätzen prüfen
- Konzept zur Aufwertung der Grünfläche „Am Rosengrund“ in Schönberg (13) bleibt

▪ EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

2023

Priorität 1 förderfähig: Projekte mit gesamtkommunaler Wirkung und hoher
Priorität

- Konzept zur Gestaltung Ortsmitte Fehlheim (Planung/Dienstleistung): bleibt so
- Gestaltung "Grünband/ Grünachse südlicher Ortsrand" Langwaden (Planungs- und Baukosten) wird verschoben, weil Planung verschoben
- Aufwertung Grünfläche "Am Rosengrund" Schönberg (Planungs- und Baukosten) bleibt
- Machbarkeitsstudie "Zugänglichkeit Lauter" Schönberg (Planung/Dienstleistung) schieben nach 2024, Prio liegt auf Rosengrund

▪ EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

2023

Priorität 1 förderfähig: Projekte mit gesamtkommunaler Wirkung und hoher
Priorität

- Konzept barrierefreier Umbau "Altes Rathaus" in Gronau
(Planung/Dienstleistung), bleibt
- Städtebauliche Beratung von Immobilieneigentümer*innen
(Planung/Dienstleistung) (25)
- Fachliche Begleitung der Umsetzungsphase (31)

- EMPFEHLUNG FÜR PRIORISIERUNG DER PROJEKTE IM ZKF-PLAN 2023

2023

Priorität 1 nicht förderfähig:

- Bau "Dirt-Pumptrack" Fehlheim – „Bordmittel“
- Digitale sowie analoge Engagementmöglichkeiten